



город Москва
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО
РЕШЕНИЕ

29. 03. 2018

№

8/11

**О направлении депутатского запроса
в Департамент городского имущества
г.Москвы, Министру Правительства
Москвы, Руководителю Департамента
городского имущества города Москвы
Гаману Максиму Федоровичу**

В соответствии со ст. 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 № 9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», на основании Закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст. 9 Устава муниципального округа Тропарево-Никулино, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино Лукьянец М.А. исх. № ЛМА-2018-03-27-ДГИ-02 в Департамент городского имущества города Москвы депутатским запросом (приложение).
2. Направить депутатский запрос в Департамент городского имущества города Москвы, Министру Правительства Москвы, Руководителю Департамента городского имущества города Москвы Гаману Максиму Федоровичу.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Тропарево-Никулино.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тропарево-Никулино Гагарина А.Н.

**Глава муниципального округа
Тропарево-Никулино**

А.Н. Гагарин



Приложение к решению Совета
депутатов муниципального округа
Тропарево-Никулино
от 29.03.2018 г. № 8/11

(исх.№ ЛМА-2018-03-27-ДГИ-02)

Адресату:
В Департамент городского имущества
г.Москвы, Министру Правительства
Москвы, Руководителю Департамента
городского имущества города Москвы
Гаману Максиму Федоровичу

Уважаемый Максим Федорович!

В соответствии со ст. 2 п. 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 № 9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», на основании Закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст. 9 Устава муниципального округа Тропарево-Никулино, обращаюсь к Вам с просьбой о предоставлении информации. **В связи с тем, что при реализацией нового проекта планировки территории, ограниченной Никулинской улицей, проектируемым проездом 5411, Никулинским проездом и проектируемым проездом 317 (ЗАО), (далее новый проект планировки) не предусмотрена компенсация, что является нарушением градостроительных норм, Постановления Правительства Москвы № 139-ПП от 24 февраля 1998 года «Об ускоренной комплексной реконструкции пятиэтажного жилищного фонда в квартале 34—35 района Проспект Вернадского» с выделением для этих целей 9 га в районе Тропарево-Никулино, прошу:**

1. Предоставить стоимость компенсации и возместить в натуре стоимость ТЭО для проекта планировки двух учреждений дошкольного образования и одного учреждения начального образования.
2. Сообщить о размерах, вариантах и порядке компенсации и возмещения:
 - Земельной территории для возведения: новых, предусмотренных только для микрорайона Никулинская 2А: двух учреждений дошкольного образования, отделения Сбербанка, почтового отделения, детской поликлиники, трех детских площадок. детской поликлиники
 - Проектирования новых, предусмотренных только для микрорайона Никулинская 2А: двух учреждений дошкольного образования, отделения Сбербанка, почтового отделения, детской поликлиники, трех детских площадок. детской поликлиники
 - Строительства новых, предусмотренных только для микрорайона Никулинская 2А: двух учреждений дошкольного образования, отделения Сбербанка, почтового отделения, детской поликлиники, трех детских площадок. детской поликлиники.

В настоящий момент - новый проект планировки реализуется на территории сложившегося микрорайона Никулинская 2А. Микрорайон сложился в результате действия инвестиционного контракта, возникшего в результате действия 139-ПП от 24.02.1998 года.

В настоящий момент на территории микрорайона Никулинская 2А реализованы :

- Жилые дома по адресу:
 - улица Никулинская 12, корпус 1,2,3,
 - улица Никулинская, до м 6, корпус 1, 2.
- Школа по адресу: Никулинская, дом 10
- 5 детских площадок
- Шестизэтажный гаражный комплекс ,

выделена земля для реализации объекта: крытый объект ФОК.

При реализации нового проекта планировки запланировано строительство еще одного гаражного комплекса, блока начальных классов и три высотных жилых здания по два подъезда каждое.

Однако, при реализации нового инвестиционного проекта планировки жители микрорайона Никулинская 2А лишаются места для строительства:

- Двух детских садов,
- Отдельно стоящего блока начальных классов,
- Отделения Сбербанка РФ,
- Почтового отделения,
- Детской поликлиники.

Кроме того, в момент строительства **будут снесены три детские площадки.**

Хочу обратить Ваше внимание на то, что строительство новых, общерайонных объектов не стартовало в течении более чем 5 лет.

В соответствии с градостроительными нормами Москвы микрорайон Никулинская 2А нуждается в индивидуальной компенсации недополученных объектов социальной инфраструктуры в независимости от запуска строительства других общерайонных объектов.

Так же хочу обратить Ваше внимание на то, что земельный участок внутри микрорайона уже является объектом инфраструктуры микрорайона Никулинская 2А.

В тексте ответов на данный депутатский запрос, прошу ссылаться на исходящий номер обращения: **Исх № ЛМА-2018-03-27-ДГИ-02.**

Депутат
Совета депутатов
муниципального округа
Тропарево-Никулино

Лукьянец М.А.